

Sibbo kommuns byggnadsordning uppdateras – förslaget till byggnadsordningen läggs fram

Uppdateringen av Sibbo kommuns byggnadsordning har framskridit till förslagsskedet. Program för deltagande och bedömning, som beskriver processen, samt själva **utkastet till byggnadsordningen** är **framlagda 2–31.10.2025** i SibboInfo i Sockengården (Klockarbackavägen 2, Nickby) och biblioteken (Norra Skolvägen 2, Nickby och Amiralssvägen 2, Söderkulla) samt på Sibbo kommuns webbplats www.sipoo.fi/sv/tjanst/byggnadsordningen/. **Under framläggningstiden kan skriftliga anmärkningar om förslaget till byggnadsordningen lämnas in** till kommunens registrering per e-post registrering@sibbo.fi eller till adressen Sibbo kommun, Registrering, Klockarbackavägen 2 / PB 7, 04131 Sibbo.

Under framläggningstiden ordnas informationsmöten för kommuninvånarna

- tisdagen **7.10.2025 kl. 18.00** i aulan i bildningscentret Miili (Söderkulla skolväg 7, Söderkulla) och
- onsdagen **8.10.2025 kl. 18.00** i Festsalen (2 vån.) (Gamla vattentornsbacken 1, Nickby).

Enligt 17 § i bygglagen, som trädde i kraft 1.1.2025, ska kommunen ha en byggnadsordning. Föreskrifterna i byggnadsordningen kan variera för olika områden i kommunen. Kommunen ska uppdatera byggnadsordningen så att den motsvarar kraven i bygglagen och den uppdaterade byggnadsordningen ska vara i kraft under högst två år efter att lagen trädde i kraft – alltså 1.1.2027.

Tjänsteinnehavarnas beredning har letts av styrgruppen utsedd av kommunstyrelsen som består av politiker. Den mest väsentliga ändringen i byggnadsordningen är att de bestämmelser som strider mot den nya bygglagen har uppdaterats att motsvara bestämmelserna i den nya lagen och nutida behov av att styra markanvändningen.

Vi har begärt om utlåtanden om förslaget till byggnadsordningen av olika aktörer. Utlåtandena och intressenternas anmärkningar samt deras eventuella konsekvenser för byggnadsordningen bedöms i samarbete mellan arbetsgruppen och styrgruppen för processens nästa skede, dvs. godkännande av byggnadsordningen. Fullmäktige fattar beslut om den nya byggnadsordningen när den blir aktuell.

Mer information ger byggnadstillsynschef Ulla-Maija Upola, tfn 040 191 6032, fornamn.efternamn@sibbo.fi.