



255/01.01.01.01/2025

Talotekniikan asiantuntijan valinta (449703) Toimitilat, Yhdyskunta ja ympäristö / Val av sakkunnig inom husteknik Lokalitetsförvaltning, Samhälle och miljö

Perustelu / Motivering

Sipoon kunnan yhdyskunnan ja ympäristön toimialan Toimitilat-yksikön talotekniikka asiantuntijan vakituinen toimi on ollut haettavana Sipoon kunnan verkkosivuilla sekä Kuntarekry.fi, Tyomarkkinatori.fi ja Jobly.fi sivustoilla sekä Rakennuslehti.fi sivustolla 27.3.2025 – 22.4.2025 välisen ajan.

Hakuilmoituksen haettiin talotekniikan asiantuntijaa vakituisen toimeen. Talotekniikka-asiantuntija toimii osana toimitilojen talotekniikkatiimiä. Päivittäiseen työskentelyyn saa tukea talotekniikkainsinööritä ja tilapalvelupäälliköltä. Talotekniikka-asiantuntija työskentelee läheisesti myös korjausrakentamisen, rakennuttamisen, ylläpidon sekä asiakaspalvelun kanssa.

Talotekniikan asiantuntijan tärkeimmät tehtävät ovat mm:

- toimia asiantuntijana talotekniikan eri osa-alueilla
- olemassa olevan rakennuskannan talotekniikan PTS:n päivittäminen ja seuranta
- talotekniikkahankkeiden suunnittelun ohjaukseen osallistuminen
- talotekniikkahankkeiden valmistelu-, teettämis- ja valvontatyöt sisältäen kilpailutukset, sopimusten valmistelut ja viranomaisasiat kuten rakennusluvat.
- huoltokirjan sisällön päivitys, täytön valvonta ja täyttö hoitamiesi projektien osalta.

Tehtävään sopiva pohjakoulutus on LVI-, automaatio-, sähkö - tai talotekniikan insinöörin tutkinto sekä riittävä (vähintään viisi vuotta) kokemus vastaavista tehtävistä sekä toisen kotimaisen kielen hyvä ja toisen kotimaisen kielen tyydyttävä hallinta.

Tämän lisäksi tulee olla hyvät tietotekniset taidot ja osaaminen perusohjelmistoihin (Word, Excel, Powerpoint), tuttuja tulee olla myös huoltokirjaohjelma (esim. Granlund manager) sekä suunnitteluohjelmisto kuten Autocad ja rakennusautomaatio-ohjelmistot (Fidelix, Schneider, Adair, jne).

Yksikössämme jokainen päivä on omanlaisensa, joten työtehtävien osalta toivommekin avoimuutta ja joustokykyä. Työhön kuuluu niin työpöydän ääressä työskentelyä kuin rakennuskohteissa liikkumista. Odotamme ratkaisukeskeisyyttä yhdistettynä käytännönläheisyyteen, mutta myös toivomme analyyttistä kykyä ongelmien käsittelyssä ja paineensietokykyä. Työ edellyttää oman auton käyttöä.

Määräaikaan mennessä toimeen jätettiin 9 hakemusta, joista muodollisen kelpoisuuden, hakemuksen ja soveltuvuuden perusteella haastateltiin yksi henkilö. Haastattelijoina toimivat



Yhdyskuntajohtaja / Samhällsdirektör

13.05.2025

§ 19/2025

tilapalvelupäällikkö Juha Pohjonen ja talotekniikkainsinööri Pekka Nirhamo.

Hakemuksien ja haastattelun pohjalta on suoritettu kokonaisarvio hakijoista. Kokonaisarviossa on huomioitu kelpoisuus, aikaisempi työkokemus sekä hakijan vahvuudet ja sopivuus tehtävään. Kokonaisarvion perusteella esitetään toimeen valittavaksi insinööri (talotekniikan koulutusohjelma, LVI) Jesse Ahosilta. Kelpoisuuden ja pitkän työkokemuksen lisäksi valitun ansioiksi luetaan vahva suunnittelukokemus niin uudis- kuin korjausrakentamisen puolella koko rakentamisen elinkaaren ajan aina hankesuunnittelusta toteutukseen sekä takuuajaksi asti. Eduksi katsotaan itsenäinen, kehitysmuuntainen ote työhön. Lisäksi eduksi luetaan oman osaamisen kehittäminen rakentamisen alalla ja motivaatio kehittää osaamistaan myös talotekniikan ja etenkin energiatehokkuuden parantamisen alalla.

Toimivalta / Befogenhet

Hallintosäännön 44§ mukaan toimialajohtaja vastaa vakinaisen henkilöstön valinnasta.

Enligt 44§ i förvaltningsstadgan ansvarar sektordirektör för valet av ordinarie personal.

Päätös / Beslut

Talotekniikan asiantuntijan toimeen valitaan insinööri Jesse Ahosilta/ Ingenjör Jesse Ahosilta väljs till befattningen som sakkunnig inom husteknik.

Andersson Albert

Yhdyskuntajohtaja / Samhällsdirektör

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.
Dokumentet har undertecknats elektroniskt.

Lisätietoja /
Tilläggsuppgifter

juha.pohjonen@sipoo.fi

Nähtävilläolo /
Framläggande

Tämä päätös on julkaistu yleisessä tietoverkossa 13.05.2025.
Detta beslut publicerades i det allmänna datanätet 13.05.2025.



OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Sipoon kunta, Tekninen valiokunta
Lukkarinmäentie 2
PL 7, 04131 Sipoo
kirjaamo@sipoo.fi

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa tämän päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi

- vaatimuksen tekijän nimi ja postiosoite
- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaista
- oikaisuvaatimuksen perusteet.

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.



ANVISNINGAR OM HUR MAN BEGÄR OMRÖVNING

Den som är missnöjd med detta beslut kan begära omprövning skriftligt.

Omrövningsmyndighet

Sibbo kommun, Tekniska utskottet
Klockarbackavägen 2
PB7, 04131 Sibbo
registrering@sibbo.fi

Tidsfrist för begäran om omprövning

Omrövning ska begäras inom 14 dagar från delfåendet av beslutet.

Rätt att begära omprövning

Omrövning får begäras av:

- den som beslutet avser eller vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part), och
- kommunmedlemmar.

Omrövningsbegärans form och innehåll

I omrövningsbegäran ska uppges:

- namnet på samt postadress för den som har begärt omprövning
- det beslut i vilket omprövning begärs
- hurdan omprövning som begärs
- på vilka grunder omprövning begärs.

Omrövning ska begäras skriftligt. Också elektroniska dokument uppfyller kravet på skriftlig form.