



370/10.00.02.02/2025

**Kiinteän omaisuuden vuokraaminen määräala kiinteistöstä 753-408-5-66 Tallbo/
Arrendering av fast egendom ett outbrutet område av fastigheten Tallbo 753-408-5-66**

Perustelu / Motivering

Sibbo kommun har skaffat fastigheten Tallbo 753-408-5-66 år 2015. Arrenderarna har med muntligt arrende av den tidigare ägaren arrenderat ett ca 600 m² stort område som trädgårds- och potatisland. Arrenderarna har arrenderat området från kommun 15.2015-30.4.2020 och 1.5.2020 – 30.4.2025 och vill nu göra ett nytt avtal med Sibbo kommun för ifrågavarande område.

Päätös / Beslut

Sibbo kommun arrenderar ett ca. 600 m² stort område, enligt bifogad karta, av fastigheten Tallbo 753-408-5-66. Arrendetiden är 5 år 1.5.2025-30.4.2030 och arrendeavgiften är 141 euro per år. Vatten inte ingår i arrendeavgiften. Sibbo kommun fakturerar arrendet. Båda parterna kan säga upp avtalet med en uppsägningstid på 6 månader, dock på så sätt att arrenderätten inte upphör mitt i växtsäsongen (1.5. – 30.9.).

Mättnings- och fastighetsenheten befullmäktigas att förbereda arrendeavtalet och markanvändningsingenjören och markanvändningsexperten befullmäktigas att underteckna arrendeavtalet var för sig.

Lankinen Juhani
Tonttipäällikkö / Tomtchef

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.
Dokumentet har undertecknats elektroniskt.

Lisätietoja /
Tilläggsuppgifter

Markanvändningsingenjör Maija Lähti (etunimi.sukunimi@sipoo.fi)

Nähtävilläolo /
Framläggande

Tämä päätös on julkaistu yleisessä tietoverkossa 28.03.2025.
Detta beslut publicerades i det allmänna datanätet 28.03.2025.



OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Kunnanhallitus
Lukkarinmäentie 2
PL 7, 04131 Sipoo
kirjaamo@sipoo.fi

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa tämän päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi

- vaatimuksen tekijän nimi ja postiosoite
- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaista
- oikaisuvaatimuksen perusteet.

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.



ANVISNINGAR OM HUR MAN BEGÄR OMRÖVNING

Den som är missnöjd med detta beslut kan begära omprövning skriftligt.

Omprövningsmyndighet

Kommunstyrelse
Klockarbackavägen 2
PB7, 04131 Sibbo
registrering@sibbo.fi

Tidsfrist för begäran om omprövning

Omprövning ska begäras inom 14 dagar från delfåendet av beslutet.

Rätt att begära omprövning

Omprövning får begäras av:

- den som beslutet avser eller vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part), och
- kommunmedlemmar.

Omprövningsbegärans form och innehåll

I omprövningsbegäran ska uppges:

- namnet på samt postadress för den som har begärt omprövning
- det beslut i vilket omprövning begärs
- hurdan omprövning som begärs
- på vilka grunder omprövning begärs.

Omprövning ska begäras skriftligt. Också elektroniska dokument uppfyller kravet på skriftlig form.